

Сш им. Кирова



ТҮРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0196777

Жер учаскесінің кадастрлық нөмері: **09-136-016-507**

Жер пайдаланушы: **"Нұра ауданының Киров орта мектебі" мемлекеттік мекемесі, Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Майоровка селолық әкімшілігі, Майоровка селосы**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **1.6610 га**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау: **(Киров орта мектебі) ғимаратқа қызмет көрсету**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Актінің берілу негізі: **Майоровка селосы әкімінің 2007 жылғы 11 қаңтардағы № 2-ө өкімі**

Кадастровый номер земельного участка: **09-136-016-507**

Землепользователь: **Государственное учреждение "Кировская средняя школа Нуринаского района", Карагандинская область, Нуринский район Майоровский сельский акимат, село Майоровка**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: **1.6610 га**

Целевое назначение земельного участка: **обслуживание здания (Кировская средняя школа)**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных и экологических норм**

Делимость земельного участка: **неделимый**

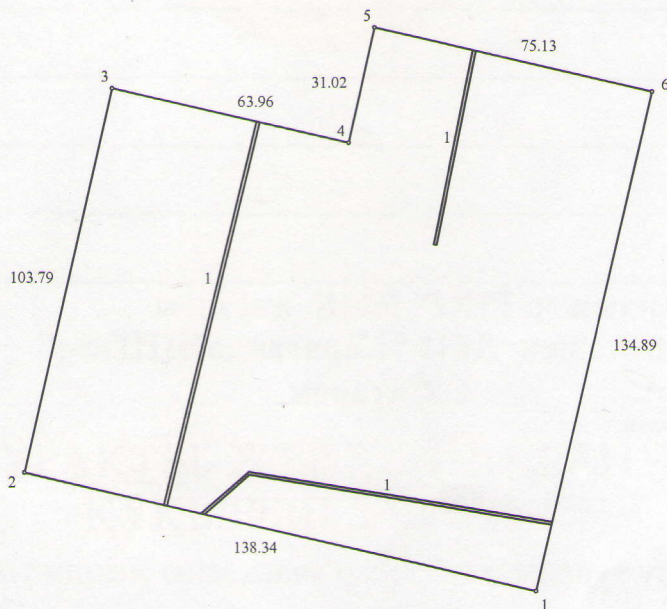
Основание выдачи акта: **распоряжение Акима с.Майоровка от 11 января 2007 года № 2-ө**

№ 0196777

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Майоровка селолық әкімшілігі, Майоровка селосы, Октябрьская көшесі, 30 үй
Местоположение участка: Карагандинская область, Нуринский район, Майоровский сельский акимат, село Майоровка, улица Октябрьская, дом 30

1 - бөтен пайдаланушы
- посторонний землепользователь



Шектесу тізімдерінің сипаты
А-дан А-ға дейін - Майоровка селосының жерлері

Описание смежеств
от А до А - земли села Майоровка



НУРА АУДАНЫНЫҢ АДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ	
ӨТІНІМ № 04/698	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТР № 09-136-016-504	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 26.03.02
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Куликов И.И.	ҚОЛЫ [Signature]
БАСШЫ Создыков И.Д.	[Signature]

МАСШТАБ 1 : 2000

**Жоспар шегіндегі бөтен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние землепользователи (собственники) в границах плана**

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Аланы, га Площадь, га
1	ЛЭП ЛЭП	0.0097

Осы акт **"Қарағандыжер ҒӨО" ЕМК** жасалды
Настоящий акт изготовлен **ДГП "ҚарагандаНПЦзем"**
М.О. _____ **С.Сатаров**

колы, подпись

М.П. _____ ' 28 ' 02 2007 ж,г

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 709 болып жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 709

Приложение: нет

М.О.
М.П.

"Нұра ауданының жер қатынастары бөлімі" ММ меңгерушісі
Заведующий ГУ "Отдел земельных отношений Нуринского района"

_____ **Ж.Оспанов**

колы, подпись

Ф.И.О.

' 6 ' наурыз 2007 ж,г

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок

Бекітемін

"Нұра ауданының жер қатынастары бөлімі"
ММ меңгерушісі
Ж.О. Оспанов

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын
(жерді пайдалану құқығы) анықтау
АКТЫСЫ

1. Акт азамат(ша) тын(ның) өтініші бойынша "Нұра ауданының Киров орта мектебі" ММ
2. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: объектіге қызмет көрсету
3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Майоровка селолық әкімшілігі, Майоровка селосы, Октябрь к-сі, 30-үй
4. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-136-016-507
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерді пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі, объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемдерінің базалық ставкалары	Тузету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
Киров орта мектебі	16610	28.5	1	473385

Барлығы: 473385 теңге

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы):
Бағасы жазбаша түрде: төрт жүз жетпіс үш мың үш жүз сексен бес теңге

Директор "Қарағандыжерғө" ЕМК

С. Сағаров 03 2007ж.

Орындаушы: Тулеубаев Т.

Утверждаю

Заведующий ГУ "Отдел земельных
отношений Нуринаского района"
Ж.О. Оспанов

АКТ

определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка (права землепользования)

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки) ГУ "Кировская средняя школа Нуринаского района"
2. Целевое назначение земельного участка: обслуживание объекта
3. Местонахождение земельного участка: Карагандинская область, Нуринаский район, Майоровский сельский акимат, село Майоровка, ул. Октябрьская, дом 30.
4. Кадастровый номер: 09-136-016-507
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
Кировская средняя школа	16610	28.5	1	473385

Всего: 473385 тенге

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Сумма прописью: четыреста семьдесят три тысячи триста восемьдесят пять тенге

Директор ДТГ "КарагандаНПЦзем"

С. Сағаров "31" 08 2007г.

Исполнитель: Тулеубаев Т.

НҰРА АУДАНЫ
МАЙОРОВКА СЕЛОСЫНЫҢ
ӘКІМІ



АКИМ
СЕЛА МАЙОРОВКА
НУРИНСКОГО РАЙОНА

Ә К І М

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.01.2007 ж. № 20

Майоровка селосы

село Майоровка

Киров орта мектебіне
жер учаскесін бекіту
туралы.

Киров орта мектебінің басшысы Сұлтанбекова Күлян Байкишевнаның өтінішін қарап, және Қазақстан Республикасының «Жер Кодексінің» 23 бабының 2 тармағының талаптарына сәйкес:

1/ Октябрь көшесіндегі 30 нөмірінде Киров орта мектебі орналасқан 1,660 га жер учаскесі бекітілсін.

2/ Аудандық жер ресурстарын басқару комитетінен Қазақстан Республикасының «Жер Кодексінің» 14 бабының талаптарына сәйкес тиісті жұмыстар жүргізілуі сұралсын.

Майоровка ауыл әкімі



Т.Х.Оспанов

Орындаушы: А.Мусабаева



ӘКІМІМ №	04/698	ҚАЛЫП №	
КАДАСТР №	09-136-016-504	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ	26.03.07
ТІРКЕУШІ (МАМАН)	Куликов Л.В.	КОЛЫ	М
	Создиков Л.Д.		

000167