

Утвержден
постановлением
Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 г.
№ 1328

УТВЕРЖДЕН

постановлением акима
(шешімнің (бұйрық, қауы және басқа) нөмірі мен күні,
(дата и номер решения (приказа, постановления и др.)),
Абайского района от 19.12.2007г. № 33р
шешімге (бұйрық, қауы және басқа) қол қоюшы лауазымды тұлғаның
(аты-жөні, тегі) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего
решение (приказ, постановление и др.)

**Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТИ**

**АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию**

«Строительство средней школы на 464 ученических мест г.Абай»

(Нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа) Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)

от « 5 » декабря 2007 ж. № 33 р

Акима Абайского района Карагандинской области

(комиссияны тағайындаған органның атауы), (наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында:

в составе: Джанабергенов М.Т. – заместитель акима Абайского района
төраға (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) должность)
председателя

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Алтынбеков Д.К - начальник отдела ГУ «Управление архитектурно-
строительного контроля Карагандинской области»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:

членов комиссии-представителей:

тапсырыс беруші

заказчика: Ахметов Е.А. - заместитель начальника ГУ «Управление строительства
Карагандинской области»

Жетписбай М. – начальник отдела оперативного управления; контроля и приемки
выполнения работ ГУ «Управление строительства Карагандинской области

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Аманбеков М.М. – главный специалист отдела оперативного управления, контроля и
приемки выполненных работ ГУ «Управление строительства Карагандинской области»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым

эксплуатационной организации: Жекебаев Д.Ш. – заместитель директора Департамента образования Карагандинской области

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы

генерального проектировщика: Глухов И.А. – ГИП ТОО «Курлылысэкспертпроект»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы: Даутпаева Г.Т.

начальник УДГ СЭН Абайского района

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы

органов государственного пожарного надзора: Айтжанов М.Ж – и.о. начальника департамента противопожарной службы Карагандинской области, полковник внутренней службы

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

жергілікті орындаушы органның өкілі

представитель местного исполнительного органа: Аглиулин А.М. – аким г. Абай

бас мердігер өкілі

представитель генерального подрядчика:

Шагиахметов Р.М. – директор ТОО фирмы «Энергия»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

қадағалаушы басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің, органдардың өкілі

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Курпешова Б.К. – начальник ГУ «Отдел образования Абайского района»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Магзин М.С. – и.о. начальниа ГУ «Отдел строительства Абайского района»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Ульянкина Т.И. – начальник ГУ «Отдел архитектуры градостроительства Абайского района»

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Ашаева А.О. – директор СШ гимназия № 5 им. Абая Кунанбаева

(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші):
Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком):

ТОО фирма «Энергия»

(ұйымның атауы) (наименование организации)

Пайдалануға қабылдауда көрсетілді:

Предъявлен к приемке в эксплуатацию:

«Строительство средней школы на 464 ученических мест г. Абай»

(нысанның ату, құрылыстың түрі (жана, кеніту, қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

мекен жайы:

по адресу: Карагандинская область г.Абай ул. Карла Маркса, 45

(облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдін(корпустың) нөмірі)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Құрылыс шешімнің (бұйрық, қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

ГУ «Управление строительства по Карагандинской области»

(руқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген руқсатқа сәйкес:

и в соответствии с разрешением на производство строительного-монтажных работ:

№ 301 от 20.04.2007г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

(руқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: **ТОО фирмой «Энергия»**

(ұйымның атауы) (наименование организации)

Орындалды:

Выполнивший: **Строительство средней школы на 464 ученических мест г.Абай**

(виды работ) (жұмыс түрі)

қосалқы мердігерші ұйым:

и субподрядными организациями:

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағаныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организации и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:

ТОО «Құрылысэкспертпроект»

(ұйымның аты және оның ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Орындалды:

Выполнивший: **корректировку проектно-сметной документации**

(виды работ) (жұмыс түрі)

қосалқы мердігерші ұйым:

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағаныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организации и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы:

ГУ «Департамент образования Карагандинской области»

(ғылыми-зерттеу және іздестеру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому; Индивидуальному, повторно применяемому):

ТОО «Институт «Гражданпроект» № 1621-1944

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойынша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойынша органның атауы көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық-сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена:

ГУ «Управление строительства по Карагандинской области»

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы) (наименование органа, утвердившего (пере утвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Құрылыс-жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы: Жұмыстың аяқталуы:

Начало работ **май 2007г.** окончание работ **декабрь 2007г.**

(айы және жылы) (месяц и год)

(айы және жылы) (месяц и год)

Құрылысты жалғастырған жағдайда, айы: норма бойынша немесе құрылыс ұйымның жобасы бойынша

При продолжительности строительства, мес.; по норме или по ПОС **9 месяцев**

Накты ай

Фактически **7 мес**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетілді, (құжаттар тізімі)
 Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень документов)
Акты на скрытые работы, исполнительные съемки, схемы, сертификаты, паспорта
 Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
 Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
 Пайдалануға қабылдауға ұсынылған объекті келесі көрсеткіштері бар:
 Предъявленные к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Көрсеткіші Показатели	Өлшем бірлігі Ед.изм	Жоба бойынша По проекту	Нақты орындалғаны Фактически
Жалпы алаң Общая площадь	м ²	1579,8	1579,8
Ғимараттар қатары число этажей	этаж	3	3
Қуаттылығы Мощность	уч. мест	464	464
Өнімділігі Производительность	-		
Жер учаскесінің жалпы аланы Общая площадь земельного участка	га	2,8	2,8

10. Суық сумен және ыстық сумен, жылумен, құбырлармен, газ беру құбырымен, энергиямен, байланыс коммуникацияларымен жабдықтау, олардың дұрыс пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабыланды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

11. Бітпеген істер және ақаулар жұмыс комиссиясымен анықталып, алынып тасталды.
 Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

12. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолына, тротуарға, шаруашылық, ойын және спорт аландарына жоғары жабын орнату, сол секілді ғимараттың қасбетіне өңдеу элементтерін орындау міндетті:

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения
Физкультурно-спортивная зона	м ²	7 490	6 059
Площадь НВП	м ²	1 000	
Озеленение	м ²	13 281	8 686

13. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
 Барлығы мың тенге, оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысы мың тенге,
 Всего **243 826,887** тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **223 817,706 тыс. тенге**
 Жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар мың тенге.
 Оборудование, инструмента и инвентаря **20 009,181 тыс. тенге**

14. Пайдалануға қабылданатын негізгі кордың сметалық құны мың тенге,
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 243 826,887 тыс.тенге,
Оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны мың.тенге
В том числе: стоимость строительно-монтажных работ 223 817,706 тыс.тенге
Жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны мың тенге
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 20 009,181 тыс.тенге

15. нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді:

На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: покрытие искусственной травой «Жасыл Алай» школьного стадиона Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) применение труб ПНД, плитки половой керамической, декоративных панелей и потолка подвесного «Амстронг» в корридорах 1,2,3 этажей, окна металлопластиковые, двери на лестничных клетках металлопластиковые.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі Решения Государственной приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылды:

Предъявленный к приемке: Строительство средней школы на 464 ученических мест г.Абай
(нысанның атауы) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы


Председатель Государственной приемочной комиссии:

Джанабергенов М.Д.

 (қолы) (подпись)


Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:

Алтынбеков Д.К.


 (қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии


Ахметов

 (қолы) (подпись)

Жетписбай М.

 (қолы) (подпись)

Аманбеков М.М.

 (қолы) (подпись)

Жекебаев Д.Ш.

 (қолы) (подпись)

Глухов И.А.



Даутпаева Г.Т.



Айтжанов М.Ж.



Аглиулин А.М.



Шагиахметов Р.МЕРИЯ



Курпешова Б.К.



Умарбаева А.И.



Атнаева А.О.



Ескерту: Пайдалануға енгізу күні актіні бекіткен күннен бастап саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.